

指定管理者候補者選定結果

北杜市指定管理者候補者選定委員会において選定及び評価を行いました。

【公募した施設】

No.	施設名	申請者数	指定管理者候補者	選定理由
1	甲斐大泉温泉	6	株式会社 マルマサホテルシステム	<p>旅行会社等と連携することによって、積極的に利用率の向上を図りつつ、従業員を地元から雇用する等地域との連携についても地元企業としての配慮がなされた計画となっている。</p> <p>また、本施設の現在の指定管理者であるが、これまで指定管理者として創意工夫を凝らしつつ健全な運営に努めてきており、指定管理者候補者として相応しい。</p> <p>今後は、地元企業として地域との更なる連携を図りつつ、都市との交流拠点としての更なる発展を期待したい。</p>
	北杜市林業休養センター「ハヶ岳いずみ荘」			
2	北部ふるさと公苑	1	株式会社 メイキョー	<p>施設の供用開始以来14年間（うち3年間は指定管理者として）維持管理を行ってきた実績がある。</p> <p>また、下水道の普及により、し尿搬入量が減少して行く状況を踏まえて、人件費を削減する等、経営合理化に対する姿勢が計画に反映されており、指定管理者候補者として相応しい。</p>

【公募によらない施設】

No.	施設名	指定管理者候補者	選定理由
1	白州町交流促進施設	道の駅はくしゅう管理運営組合	<p>地域住民が主体の組織である。地元農家による生産組合や JA 梨北等と連携するなど、地域密着型の業務運営を行っており、地域の活性化に貢献している。</p> <p>また、公の施設であるという認識のもと商品管理も徹底しており、より良いものを提供しようとする姿勢が伺えるなど、指定管理者候補者として妥当である。</p> <p>今後も、更なる地域の活性化の推進に資することを期待したい。</p>
2	大武川河川公園	特定非営利活動法人 甲斐道楽	<p>地元住民が主体となって地域に密着した経営を行っている。また、自主的に施設を整備する等、評価できる面もあるが、収入源が限られていることから（オートキャンプ場とバーベキュー炉の利用料のみ）、何らかの収入源の確保が必要であると思われる。</p> <p>以上から、指定管理者候補者として妥当であるが、指定管理候補者として選定するに当たり、以下の点に留意されたい。</p> <p>① 他の収入源（駐車料の徴収等）を確保する等、収入面の改善に取り組まれたい。</p> <p>② 収入源を確保するに当たり、市の条例及び規則等により制限されている場合は、当該条例及び規則を改正する等、市においても対応されたい。</p>